

## OPIS KAMIENICY

Bryła kamienicy w zabudowie dwukondygnacyjnej z płaskim dachem z pokryciem papowym. Kominy klinkierowe z wkładem ze stali kwasoodpornej (ogrzewanie gazowe).

Elewacja tradycyjna z zachowaniem oryginalnego wyglądu kamienicy z lat przedwojennych z podmurówką z okleiny ozdobnej w odcieniu szarości.

Okna PCV, otwory piwniczne z kurtynami metalowymi artystycznego kowalstwa.

Klatki schodowe, korytarze: ściany sufity w okładzinach, schody z okładziną dywanową z zabezpieczeniem (pręty metalowe ozdobne w kolorze złotym), balustrady drewniane. Drzwi wejściowe aluminiowo-szklane.

W budynku pomieszczenie recepcyjne i hol.

Na parterze w wyodrębnionym lokalu użytkowym mała gastronomia-catering.

W częściach piwnicznych pomieszczenia przynależne dla każdego z lokali oraz rowerownia/harciarnia.

Kamienica przyłączona do sieci instalacyjnych – kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej, energetycznej i telefoniczno-internetowej.

Wewnątrz budynku system monitoring kamerowego oraz domofony.

Teren zewnętrzny: chodniki od ulicy głównej, z ozdobnymi pachołkami łączonymi łańcuchem kutym.

W częściach dojazdowych nawierzchnia utwardzona z kostki brukowej, teren oświetlony z elementami zieleni.

Do kamienicy i lokali zewnętrzne miejsca parkingowe.

